SMLOUVA O DÍLO č.2210/2012

Smluvní strany:

Zhotovitel:	**DK stavby, s.r.o.** **Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2** Provozovna: nám. F. X. Richtra 985, 769 01 Holešov
Zastoupena:	Jaroslavou Dunčovou - jednatelkou
Oprávněný k jednání a právním úkonům ve věcech smluvních i technických:	Josef Dunča, Ing.Jan Růžička
Bankovní spojení: Č. účtu:	Raiffeisenbank a.s. 6700175001/5500
IČ: DIČ: Registrace:	29291658 CZ29291658 OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 186895
Tel.: Gsm: E-mail:	573 331 118 608 70 80 86 // 777 098 086 dkstavbysro@seznam.cz

Objednatel:	**Obec Pacetluky** **Pacetluky č.p. 10, 768 43 Kostelec u Holešova**
Zastoupená: Oprávněn k jednání ve věcech technických:	Ladislavem Darebníkem - starostou Ladislav Darebník, Ing.Antonín Sklenář
Bankovní spojení: Číslo účtu:	ČSOB Přerov 180166488/0300
IČ:	00287571
Tel.: E-mail:	573 386 149,725121250 pacetluky@knet.cz

Smlouva je uzavřena podle platných ustanovení obchodního zákoníku.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:
   „Výstavba dešťové a splaškové kanalizace v obci Pacetluky".
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní zodpovědnost.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.

II. Splnění závazku, doba plnění

1. Závazek ze smlouvy o dílo bude splněn řádným a včasným předáním díla. Nebude-li dílo ukončeno řádně a včas, objednatel je nepřevezme a uplatní smluvní pokuty uvedené v čl.VII., odst. 1.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. I. v termínu:
   1. etapa – splašková kanalizace: od **29.10.2012 do 31.12.2012**
   2. etapa – dešťová kanalizace: od **01.04.2013 do 31.05.2012**
3. Dodržení doby plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo.

III. Cena díla

1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za dohodnutou cenu:

1. etapa – splašková kanalizace:

Cena bez DPH:	260.587,- Kč
DPH 20 %:	52.117,- Kč
Cena celkem:	**312.704,- Kč**

2. etapa – dešťová kanalizace:

Cena bez DPH:	733.119,- Kč
DPH 20%:	146.624,- Kč
Cena celkem:	**879.743,- Kč**

2. Tato cena se nebude měnit vlivem změn cen vstupů a vnějších podmínek. Ke změně smluvní ceny dojde pouze v případě oboustranně odsouhlasené změny rozsahu díla. Tato změna bude smluvně realizována jako písemný dodatek ke smlouvě.

IV. Platební podmínky

1. Podkladem pro placení je faktura se splatností **60 dní**, která musí obsahovat:
   - označení faktury a její číslo,
   - den odeslání faktury a datum její splatnosti
   - označení banky a číslo účtu zhotovitele, na který má být uhrazena
   - celkovou fakturovanou částku
2. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla po předání a převzetí díla na základě vystavené faktury, záloha nebude poskytnuta.

V. Záruční doba - odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy a normami, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba činí **60 měsíců** ode dne převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
4. Převzal-li objednatel vadnou dodávku, má právo na dodatečné bezplatné odstranění vady.
5. Vyskytne-li se v záruční době jakákoliv vada díla, objednatel na ni neprodleně upozorní zhotovitele, který je povinen do **15 dnů** od oznámení vadu odstranit nedohodne-li se písemně s objednatelem na jiném termínu s ohledem na náročnost a klimatické podmínky. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu podle čl. VII., odst. 2. až do doby, než objednatel potvrdí odstranění záruční vady písemným protokolem.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který byl vyhotoven.

VI. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.
2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště do 2 dnů od podpisu smlouvy.
3. Objednatel je povinen odevzdat staveniště připravené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s podmínkami smlouvy.
4. Objednatel umožní na svém pozemku zhotoviteli bezplatné užívání ploch pro skladování materiálu a výrobků zhotovitele a vybudování jeho zařízení staveniště nezbytného pro provedení díla.
5. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně tři kalendářní dny předem. O předání a převzetí díla sepíší strany předávací protokol.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a vyklizené předat objednateli do 2 dnů od předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních, vydaných oprávněnými orgány k prováděné akci.
8. Zhotovitel zajistí vydání rozhodnutí o případných uzavírkách silničního provozu včetně dopravního značení jednotlivých fází výstavby a projednání s dopravním inspektorátem. Zhotovitel zajistí umísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem prováděných prací a udržování přístupových komunikací ke stavbě. Zhotovitel zajistí

stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem.

9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
10. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle pro objednatele až do doby jeho dokončení a předání objednateli.
11. Zhotovitel po dobu stavby zajistí trvalý přístup na pozemky a nemovitosti, které sousedí s pozemky stavby.
12. Zhotovitel ověří existenci stávajících podzemních sítí, zajistí vytýčení.

VII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nesplní závazek ze smlouvy a neukončí dílo řádně a v termínu uvedeném v čl. II, odst. 2. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč denně až do řádného předání a převzetí díla, které objednatel potvrdí předávacím protokolem.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé záruční vady.
3. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla v termínech a výši ve smlouvě uvedené, je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Tato ustanovení o smluvních pokutách nemají vliv na právo objednatele uplatňovat náhradu případné škody.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze pouze formou písemných dodatků, které budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo obchodního zákoníku.
4. Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a prohlašují, že je sepsána v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí, což stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží zhotovitel a dva objednatel.

Za objednatele:

Ladislav DAREBNÍK
starosta

Za zhotovitele: **DK stavby, s.r.o.**
provoz Holešov
Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2
IČO: 29291658 DIČ: CZ29291658
OR-oddíl C, vložka 186895 // Tel. 573 331 118

Jaroslava DUNČOVÁ
jednatelka

OBEC PACETLUKY 1 PSČ 76843

Dne 26.10.2012